

# الشروط والأحكام العامة منتجات التمويل التأجيري

1444هـ / 2022م

- 1) المنتج الذي تعرضه شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير هو منتج "إيجار منتهي بالتملك" أو بعبارة أخرى عقد إيجار تمويلي.
- 2) ستبقى المركبة تحت ملكية شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير حتى يتم سداد العقد بالكامل.
- 3) تتكون قيمة العقد من ثمن الأصل والدفعة الإيجارية المقدمة (ان وجدت) والتأمين والأرباح طوال فترة الإيجار وتستحق كدفوعات إيجارية شهرية او دفعة أخيرة ان وجدت
- 4) يتم نقل ملكية المركبة إلى المستأجر بمجرد سداد العقد بالكامل وانتهاء إجراءات نقل الملكية.
- 5) تقع على عاتق المستأجر مسؤولية التأكد من اكتمال جميع المتطلبات المتعلقة بنقل الملكية، وتقديم طلب رسمي لنقل الملكية في غضون 15 يوماً من السداد الكامل لعقد الإيجار.
- 6) يتم سحب المركبة من المستأجر في الحالات التالية:
  - أ. في حال ان المستأجر تأخر في انهاء إجراءات تملك الأصل بعد سداد العقد بالكامل.
  - ب. في حال كان لدى المستأجر دفعات متعثرة.
- 7) تحتفظ شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير بالحق في فرض رسوم أو الاستمرار في تحصيل رسوم الإيجار اليومي من المستأجر لعدم نقل الملكية، في غضون 30 يوماً ويلتزم المستأجر بتعويض عن كل يوم تأخير في إعادة الأصل المؤجر وذلك بدفع قيمة الأجرة اليومية للأصل المؤجر وفقاً لهذا العقد باستخدام المعادلة التالية: ((قيمة آخر دفعة إيجارية مستحقة / عدد أيام الشهر الذي تم فيه فسخ العقد) \* عدد أيام التأخير) = قيمة الأجرة
- 8) يجوز للمستأجر التنازل عن المركبة أو نقل أي من حقوقه والتزاماته الناشئة عنه إلى أي طرف بعد الحصول على موافقة المؤجر الكتابية وفي جميع متطلبات شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير .
- 9) يجب على المستأجر سداد الدفعة الأخيرة بالكامل عند استحقاقها او تنفيذ أحد الخيارات التالية في غضون 30 يوماً :
  - أ. إعادة جدولة مبلغ السداد لمدة تصل إلى عامين (مقابل ربح إضافي، ورسوم التأمين والرسوم الأدرية (1% أو 5000 ريال سعودي ايهما أقل) )
  - ب. إعادة المركبة إلى شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير. ويقوم المؤجر بتقييم المركبة من قبل جهات التقييم المختصة وبيع المركبة ويتحمل المستأجر فرق الخسارة الناتج من ثمن بيع المركبة ومبلغ التملك المبكر.
- 10) يلتزم المستأجر (الغير سعودي) عند علمه بانتهاء عقد عمله وقبل خروجه للسفر نهائياً من المملكة العربية السعودية بسداد كافة مبلغ تسوية الحساب حسب المادة المذكورة أعلاه، كما يحق للمؤجر وحسب تقديره اتخاذ كافة الإجراءات الممكنة لحفظ حقوقه بما فيها منع المستأجر من السفر ومتابعته قضائياً لدى الجهات المختصة سواء داخل المملكة العربية السعودية أو في أي دولة في حال عدم التزامه بذلك.
- 11) يمكن للمستأجر شراء المركبة ونقل الملكية إلى اسمه حتى قبل استحقاق العقد، عن طريق السداد المبكر للعقد والامتنال لجميع المتطلبات المتعلقة بنقل الملكية .

- 12) يتحمل المستأجر مسؤولية دفع جميع المستحقات وفقاً للعقد في الوقت المحدد وإلا يحق لشركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري الإفصاح عن ذلك إلى الجهات المختصة.
- 13) إذا فشل المستأجر في دفع ثلاث دفعات متتالية أو تأخر عن خمس دفعات متفرقة من موعد الاستحقاق دفع الدفعات الإيجارية لأكثر من 30 يوماً بعد اخطار المؤجر بهذا الإخلال.
- المكرر، تحتفظ شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري بالحق في استعادة المركبة أو اتخاذ الإجراءات القانونية.
- 14) تحتفظ شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري بالحق في طلب أي معلومات أو وثيقة من المستأجر والتي تعتبر مهمة من وجهة نظر شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري أو الجهات التنظيمية.
- 15) تحتفظ شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري بالحق في التحقق من السجل الائتماني للمستأجرين من خلال الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) من وقت لآخر.
- 16) يتم التأمين الشامل على المركبة طوال فترة سريان العقد ويلتزم المستأجر بدفع قيمة التحمل التي تحملها شركة التأمين على المؤجر، ويتحمل المستأجر الخسارة الناتجة عن هلاك المركبة إذا كان الهلاك بتعمد أو تفريط منه.
- 17) تحتفظ شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري بالحق في مطالبة المستأجر بتسوية مبلغ الإيجار المستحق بالكامل في أي وقت خلال مدة عقد الإيجار. يحتفظ شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري بالحق في استعادة السيارة وتصفيها لتسوية أي مبالغ مستحقة.
- 18) تقع على عاتق المستأجر مسؤولية الحفاظ على الأصول والحفاظ عليها دائماً في حالة عمل جيدة. يجب إجراء جميع أعمال الصيانة الدورية للمركبة وفقاً للجدول الزمني المقدم من الشركة المصنعة أو الوكيل المعتمد. يتحمل المستأجر أي مسؤولية تنشأ عن عدم الامتثال لمتطلبات الخدمة والصيانة دون أي مسؤولية على شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري.
- 19) لا يجوز للمستأجر أن يسمح لأي فرد آخر باستخدام المركبة ما لم يتم الحصول على التفويض عبر استخدام الأنظمة الإلكترونية.
- 20) يقبل المستأجر المسؤولية الكاملة من الناحية المالية والقانونية عن أي عواقب تنشأ بسبب السماح بقيادة السيارة من قبل أي فرد غير مصرح له و/ أو قاصر. أي مطالبات بذلك، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر تكلفة التأمين من قبل شركة التأمين أو تكاليف إصلاح المركبة أو رسوم التأمين من طرف ثالث أو أي غرامات حكومية وما إلى ذلك، ستكون مسؤولية المستأجر وحده ويجب أن يدفعها المستأجر حتى ذلك الحين.
- 21) يجب أن يتحمل المستأجر جميع غرامات المرورية والرسوم الحكومية لعدم تجديد رخصة السير أو تسجيل السيارة.
- 22) يحق لشركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري تحصيل 1٪ أو 5000 أههما أقل كرسوم إدارية على مبلغ التمويل.
- 23) في حال طلب المستأجر أي خدمة ذات قيمة مضافة، يحق للسعودية الفرنسي للتأجير التمويلي تحصيل رسوم أي خدمة ذات قيمة مضافة يختارها المستأجر. يمكن للمستأجر الاطلاع على رسوم الخدمات من خلال موقع شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري <https://www.fransileasing.com/Library/Assets/Gallery/Documents/Schedule%20of%20Charges%20Arabic.pdf>
- 24) في حالة الخسارة الكلية، يكون المستأجر مسؤولاً عن دفع الفرق بين مطالبة التمويل والتأمين المستحقة اعتماداً على مسؤولية المستأجر عن الحادث وفقاً لإرشادات حساب الخسارة الإجمالية من البنك المركزي السعودي (ساما).

- 25) يتفهم المستأجر ويتحمل المسؤولية الكاملة للتأكد من أنه يستطيع إدارة جميع الالتزامات المالية الحالية والمستقبلية قبل الحصول على مزيد من التمويل - سيؤدي عدم القيام بذلك إلى نتيجة سلبية على سجل العميل الائتماني (سمة) وصعوبة الاستفادة من المنتجات التمويلية.
- 26) قبل استلام المركبة, يحق لشركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري إلغاء العقد للعميل دون موافقته في حال انتهاء تسعير التأمين.
- 27) سيتم تطبيق ضريبة القيمة المضافة على جميع المركبات المؤجرة وعلى الخدمات التمويلية بنسبة % 15 حسب أنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ZATCA